Прокуратура Кореновского района

разъясняет собственника жилых помещений многоквартирных домов особенности законодательства в жилищно-коммунальной сфере.

В связи с поступающими обращениями граждан прокуратура Кореновского района обращает внимание на необходимость своевременной передачи показаний приборов учета электроэнергии в адрес ресурсоснабжающей организации.

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 утверждены правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее – правила)

В соответствии с п. 44 правил расчет за потребленную электроэнергию на общедомовые нужды производится исходя из показаний установленного общедомового прибора учета, как разница между объемом электроэнергии, зафиксированным общедомовым прибором учёта и суммарным потреблением жилых и нежилых помещений, определенным по показаниям индивидуальных приборов учета.

В случае отсутствия общедомовых приборов учета, рассчитывается в соответствии с п. 42 или п. 59 по среднемесячному показателю, в случае непредставления потребителем показаний индивидуального прибора учета за расчетный период, распределяется между жильцами многоквартирного дома пропорционально размеру общей площади принадлежащего каждому потребителю жилого или нежилого помещения

Прокуратура района рекомендует жителям многоквартирных домов снимать показания прибора учета, в соответствии с правилами, ежемесячно в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать ресурсоснабжающей организации, при единовременном снятии показаний, как по общедомовому, так и по всем индивидуальным приборам учета. В случае выполнения указанных требований начисление платы за электроэнергию, будет производиться без перерасчетов.

Помощник прокурора

Кореновского района П.А. Горбань