Тема: «По инициативе прокуратуры края региональным департаментом имущественных отношений пересмотрен подход к установлению видов разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения»

Аппаратом прокуратуры края проведена проверка соблюдения департаментом имущественных отношений Краснодарского края федерального законодательства при установлении видов разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения.

Установлено, что названным органом исполнительной власти в период 2016 – 2018 гг. по всем заявлениям граждан и сельскохозяйственных организаций об установлении соответствия классификатору, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, видов разрешенного использования находящихся в их пользовании участков принимались решения об отказе в предоставлении соответствующей услуги.

Вместе с тем прокуратурой края установлено, что действия уполномоченного органа исполнительной власти по установлению для всех находящихся в краевой собственности участков сельскохозяйственного назначения вида разрешенного использования - «сельскохозяйственное производство» без учета конкретного вида угодий и возможности фактического использования не соответствует требованиям действующего законодательства и влечет необоснованные издержки для землепользователей.

В целях восстановления прав заявителей прокуратурой края руководителю регионального департамента внесено представление, по результатам рассмотрения которого уполномоченным органом изданы приказы об установлении земельным участкам соответствующих классификатору видов разрешенного использования, в том числе «животноводство», «защитные лесные насаждения» и др.

Отдел по надзору за исполнением

законов в сфере экономики Управления

по надзору за соблюдением федерального

законодательства прокуратуры края